

GEOMETRA SANDRO LOVATO

C.F. LVTSDR76T25C638Q P. iva: 04518100278

n.2014 Collegio Geometri e G.L. di Venezia

domicilio fiscale: viale Amerigo Vespucci, 358 - 30015 - Chioggia (VE)

sede operativa: viale Tirreno, 86/G3 - 30015 - Chioggia (VE)

Polizza professionale: PI-41322122O4 Arch Insurance

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

| | |
|-------------------------|--|
| Nome | SANDRO LOVATO |
| domicilio fiscale | VIALE AMERIGO VESPUCCI, 358 – 30015 – CHIOGGIA (VE) - ITALY |
| sede operativa | VIALE TIRRENO, 86/G3 – 30015 – CHIOGGIA (VE) - ITALY |
| P.E.C. | sandro.lovato@geopec.it |
| Nazionalità | Italiana |
| Luogo e data di nascita | CHIOGGIA (VE), 25/12/1976 |
| Codice Fiscale | LVTSDR76T25C638Q |

COMPETENZE PROFESSIONALI ESPERIENZA LAVORATIVA

GEOMETRA LIBERO PROFESSIONISTA, ISCRITTO AL COLLEGIO GEOMETRI E G.L. DI VENEZIA AL N.2014, DAL 13/01/1999

Socio titolare dello studio tecnico di progettazione ARCHGEO (c.f. – p.iva 03292820275) con sede in viale Tirreno, 86/g3 – 30015 – Chioggia (VE) – Italy, dal 29/03/2001 fino al 31/12/2018.

Dal 01/01/2019 è titolare di p.iva individuale (04518100278), con studio in viale Tirreno, 86/g3 – 30015 – Chioggia (VE) – Italy,

Consulente Tecnico d'Ufficio, iscritto all'Albo dei C.T.U. di Venezia al n.756 dal 10/12/2009, ha svolto svariati incarichi per conto del Tribunale Ordinario di Venezia.

Consulente Tecnico di Parte in numerose cause civili presso i Tribunali di Venezia e Rovigo.

Dal 1999 ad oggi si occupa di Progettazione architettonica, Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza per interventi di nuova edificazione e di recupero del patrimonio edilizio privato.

Dal 2003 al 2011 ha svolto incarichi di co-progettazione, direzione operativa, assistenza alla D.L. e coordinamento della sicurezza di opere pubbliche realizzate dal Comune di Chioggia, relative alla "Riqualificazione Urbana ed Ambientale di Isola Verde" e alla "Riqualificazione urbana dei quartieri ad est della S.S. Romea a S. Anna di Chioggia".

Nel corso del 2016 ha ricoperto, su incarico del Comune di Chioggia, i ruoli di coordinatore della sicurezza e di direttore operativo per l'intervento di ampliamento di n.5 colombari all'interno del cimitero di Chioggia, con la realizzazione di n.50 loculi e n.300 ossari.

Nel corso del 2018-2019 ha ricoperto l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di

GEOMETRA SANDRO LOVATO

C.F. LVTSDR76T25C638Q P. iva: 04518100278

n.2014 Collegio Geometri e G.L. di Venezia

domicilio fiscale: viale Amerigo Vespucci, 358 - 30015 - Chioggia (VE)

sede operativa: viale Tirreno, 86/G3 - 30015 - Chioggia (VE)

Polizza professionale: PI-41322122O4 Arch Insurance

esecuzione, per conto del Comune di Chioggia, per l'intervento di Ristrutturazione / Adeguamento di un Punto di sbarco per il prodotto ittico in località Punta Poli – Chioggia (VE), di cui ha curato anche l'accatastamento.

Tecnico esperto in materia catastale e rilievi topografici si occupa della redazione di tipi di aggiornamento al Catasto Terreni e Catasto Fabbricati con procedura PREGEO/DOCFA e di riconfinamenti.

Tecnico esperto in materia di estimo di fabbricati civili con l'uso di comparabili.

Nel quadriennio 2019/2023 ha ricoperto la carica di consigliere del Collegio Geometri e Geometri Laureati di Venezia.

Nel quadriennio 2019/2023 ha ricoperto la carica di consigliere del C.d.A. della Fondazione Geometri del Collegio di Venezia.

Nel quadriennio 2019/2023 è stato presidente della commissione stampa e comunicazione del Collegio nonché membro della commissione Catasto Topografia del Collegio.

Il 10 maggio 2022 è stato nominato componente supplente della Sezione Revisione del sistema estimativo del Catasto dei Fabbricati della Commissione Censuaria Locale di Venezia dalla Direttrice dell'Agenzia delle Entrate D.R. Veneto.

Dal 08 marzo 2023 ricopre la carica di consigliere del Collegio Geometri e Geometri Laureati di Venezia per il quadriennio 2023/2027.

Dal 29 marzo 2023 ricopre la carica di consigliere del C.d.A. della Fondazione Geometri del Collegio di Venezia per il quadriennio 2023/2027.

Per il quadriennio 2023/2027 ricopre l'incarico di presidente della commissione stampa e comunicazione del Collegio nonché di membro della commissione Catasto Topografia e della commissione formazione del Collegio.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

diploma di geometra conseguito presso l' I.T.S.G. "G. MASSARI" di MESTRE (VE) in data 25/07/1995

abilitazione all'esercizio della libera professione in data 13/12/1997

iscrizione al collegio dei geometri e g.l. di venezia al n.2014
in data 13/01/1999

attestato di frequenza al corso di 120 ore per l'abilitazione a svolgere le mansioni di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili conseguito in data 30/03/1998 e successivi aggiornamenti quinquennali di 40 ore svolti nel corso del 2010 , del 2015, del 2020.

formazione professionale continua dal 2006 ad oggi

corsi di formazione e aggiornamento – webinar - seminari
- 2023 deontologia e ordinamento professionale del geometra

GEOMETRA SANDRO LOVATO

C.F. LVTSDR76T25C638Q P. iva: 04518100278

n.2014 Collegio Geometri e G.L. di Venezia

domicilio fiscale: viale Amerigo Vespucci, 358 - 30015 - Chioggia (VE)

sede operativa: viale Tirreno, 86/G3 - 30015 - Chioggia (VE)

Polizza professionale: PI-41322122O4 Arch Insurance

- 2023 le innovazioni tecnologiche per il rilievo architettonico: dall'acquisizione degli spazi alla progettazione degli interventi
- 2022 bonus ordinari 2022 novità e procedure operative
- 2022 progettazione e realizzazione di pavimenti continui anche con grandi lastre senza rischio di rottura
- 2022 ordinamento e deontologia professionale
- 2022 evoluzione dei servizi di consultazione a aggiornamento catastale nel sistema integrato del territorio (SIT)
- 2022 la deontologia e l'ordinamento professionale del geometra
- 2021 abusi edilizi e titoli abilitativi in sanatoria
- 2021 nuovo testo unico delle costruzioni
- 2021 il rilievo di interni e sviluppo delle tecnologie di misura
- 2021 corso pratico di estimo e valutazione immobiliare
- 2021 veneto cantiere veloce: dai vincoli alle opportunità
- 2021 superbonus 110% e legge 10: analisi termotecnica per accedere alla detrazione
- 2021 digitalizzazione e fascicolo unico edilizio
- 2020 aggiornamento coordinatori per la sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di progettazione (csp) ed esecuzione (cse) rif. art. 98 ed all. xiv del d.lgs n. 81/2008 e s.m.i.
- 2020 superbonus del 110% applicazione delle detrazioni in veneto con esempi pratico-operativi
- 2020 le politiche per la riqualificazione urbana, la regolarizzazione delle difformità parziali, il recupero dei sottotetti
- 2020 venice health ad safety update 2020
- 2019 gestione del contenzioso
- 2019 eliminazione del ponte termico nel foro finestra
- 2019 convenzioni e fondo rotativo: gli strumenti per lavorare con i comuni
- 2019 sistema catasto - atti di aggiornamento delle banche dati
- 2019 impianti radianti ad alta efficienza
- 2019 case in legno con tecnologia sip
- 2019 1929-2019... geometri da 90 anni.
- 2019 ristrutturare e risparmiare
- 2019 la nuova legge regionale sul piano casa la riqualificazione urbana
- 2018 conoscere la previdenza & la deontologia professionale
- 2018 linee guida per le schermature solari per superfici trasparenti ed opache e sicurezza certificata delle vetrate
- 2018 la gestione nei cantieri delle terre e rocce da scavo
- 2018 "gli adempimenti della privacy per i liberi professionisti" ai sensi del nuovo regolamento ue 679/2016
- 2018 concetti estimativi sulla base degli standard internazionali - banca dati
- 2017 valutazioni immobiliari e banca dati: trasparenza e correttezza per il mercato del futuro
- 2017 acustica in edilizia: casi studio - ruoli e responsabilità del professionista
- 2017 lavorare in qualità... perché?
- 2017 eco e bio compatibilità degli edifici
- 2017 il rinnovato approccio alla progettazione e alla sicurezza antincendio
- 2016 consulente tecnico d'ufficio - responsabilità e liquidazione dei compensi
- 2016 la bonifica - responsabilità e obblighi del produttore di rifiuti
- 2016 certificati bianchi e sistemi di accumulo energetico
- 2016 impianti residenziali di riscaldamento centralizzato ed autonomo
- 2015 il rischio idraulico ed il trattamento delle acque - normativa di riferimento
- 2015 il ctu, l'esperto risponde
- 2015 aggiornamento coordinatori per la sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di progettazione (csp) ed esecuzione (cse) rif. art. 98 ed all. xiv del d.lgs n. 81/2008 e s.m.i.

GEOMETRA SANDRO LOVATO

C.F. LVTSDR76T25C638Q P. iva: 04518100278

n.2014 Collegio Geometri e G.L. di Venezia

domicilio fiscale: viale Amerigo Vespucci, 358 - 30015 - Chioggia (VE)

sede operativa: viale Tirreno, 86/G3 - 30015 - Chioggia (VE)

Polizza professionale: PI-41322122O4 Arch Insurance

- 2015 benessere abitativo: la riqualificazione del serramento
- 2015 innovazione e cambiamento: la salubrità dell'edilizia in legno
- 2014 catasto terreni: pregeo 10.6.0
- 2014 "gestione delle problematiche ambientali nei cantieri edili"
- 2014 "perito estimatore danni da calamità naturali"
- 2014 il processo civile telematico cosa cambia per i ctu e ctp - aspetti normativi e procedurali
- 2014 tecnologie per l'edilizia antisismica costruire con sistemi ad armatura distribuita
- 2014 il nuovo piano casa del veneto legge regionale 29 novembre 2013 n. 32
analisi confronto sviluppo e aggiornamenti
- 2014 la collaborazione tra professionista e l'amministrazione al servizio del cittadino
- 2014 l'umidità di risalita capillare - il recupero ed il restauro degli edifici cause e soluzioni
- 2013 "il nuovo piano casa del veneto" provvedimenti per il sostegno al settore edilizio e per la riqualificazione delle aree degradate del veneto.
- 2013 stime immobiliari secondo gli standard internazionali di valutazione
- 2013 progettazione e collaudo delle linee vita
- 2013 aggiornamento normativo terre e rocce da scavo
- 2013 convegno fumisti la nuova norma uni 10683/12
- 2013 la redazione della relazione paesaggistica
- 2012 la gestione ed il recupero delle acque meteoriche
- 2012 utilizzo del gps e del laser scan in ambito topografico
- 2012 la tecnica costruttiva dell'immobile e la certificazione acustica
- 2012 energie rinnovabili e risparmio energetico "la moderna gestione del progetto e la ristrutturazione"
- 2012 la tutela del credito e la responsabilità civile professionale
- 2011 "la sicurezza nel lavoro in quota"
- 2011 "tetti e case di legno"
- 2011 l'evoluzione della professione del geometra - assistenza fiscale ai privati e alle imprese
- 2011 la mediazione delegata ai sensi del d.lgs n. 28
- 2011 la georeferenziazione delle mappe catastali
- 2011 sicurezza antincendio efficienza energetica titoli abilitativi, qualità e comfort, soluzioni conformi per involucro e impianti
- 2010 nuove procedure per interventi edilizi: cia e scia - aspetti giuridici ed operativi
- 2010 la teoria e la pratica nelle riconfinazioni
- 2010 rumore e vibrazioni nel testo unico sulla sicurezza negli ambienti di lavoro - stima e valutazione del rischio: applicazione e dubbi interpretativi
- 2010 aggiornamento obbligatorio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro- cantieri temporanei e mobili
- 2009 acustica
- 2009 piano casa - l.regionale 14 del 08/07/09 aspetti deontologici, operativi e giuridici
- 2009 risparmio energetico e forma architettonica
- 2008 disposizioni normative e metodologie scientifiche per l'azzeramento degli infortuni sul lavoro
- 2008 efficienza energetica negli edifici
- 2008 il decentramento catastale
- 2008 le principali novità introdotte dal testo unico sulla sicurezza e salute delle lavoratrici e dei lavoratori (d.lgs. 81/2008)
- 2006 pregeo9.0 e docfa telematico regime sanzionatorio degli atti di aggiornamento catastale
- 2006 aggiornamento direttiva cantieri

pubblicazioni su geolink

(rivista quadrimestrale del COLLEGIO GEOMETRI E G.L. DI VENEZIA)

GEOMETRA SANDRO LOVATO

C.F. LVTSDR76T25C638Q P. iva: 04518100278

n.2014 Collegio Geometri e G.L. di Venezia

domicilio fiscale: viale Amerigo Vespucci, 358 - 30015 - Chioggia (VE)

sede operativa: viale Tirreno, 86/G3 - 30015 - Chioggia (VE)

Polizza professionale: PI-41322122O4 Arch Insurance

- 2022 Superbonus novità per il 2023
- 2022 Catasto, faccia a faccia con Agenzia delle Entrate
- 2022 due diligence tra FIAIP e Collegio Geometri
- 2021 pratiche catastali per demolizione e ricostruzione
- 2021 edilizia, disciplina unitaria nelle costruzioni
- 2020 accatastamenti balneari su area demaniale
- 2020 locazioni abitative a canone concordato
- 2019 il geometra nel progetto "costruire Veneto"
- 2019 Veneto 2050 – focus sul recupero di territorio
- 2013 detrazioni per riqualificazione energetica e recupero
- 2010 teoria e pratica nelle riconfinazioni
- 2009 certificazione energetica degli edifici
- 2008 testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro
- 2008 la relazione paesaggistica
- 2007 simba sperimenta l'uso di materiali biocompatibili

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

MADRELINGUA **ITALIANA**

ALTRE LINGUE

INGLESE

- Capacità di lettura **DISCRETA**
- Capacità di scrittura **SUFFICIENTE**
- Capacità di espressione orale **SUFFICIENTE**

CAPACITÀ E COMPETENZE

TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

Buona conoscenza dell'ambiente WINDOWS e MAC
Ottima capacità di utilizzo di software per il disegno tecnico quali ALLPLAN e AUTOCAD
Ottima capacità di utilizzo dei software WORD ed EXCEL
Ottima capacità di utilizzo di software topografico MERIDIANA
Ottima capacità di utilizzo dei software catastali PREGEO, DOCFA, VOLTURA, DOCTE

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI E ORGANIZZATIVE

COORDINAMENTO, ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DI ATTIVITÀ IN PICCOLO GRUPPO CON VARIE FIGURE PROFESSIONALI

CAPACITÀ E COMPETENZE

ARTISTICHE

AMANTE DELLA MUSICA.
CHITARRISTA AUTODIDATTA

PATENTE O PATENTI

PATENTI DI GUIDA A e B

GEOMETRA SANDRO LOVATO

C.F. LVTSDR76T25C638Q P. iva: 04518100278

n.2014 Collegio Geometri e G.L. di Venezia

domicilio fiscale: viale Amerigo Vespucci, 358 - 30015 - Chioggia (VE)

sede operativa: viale Tirreno, 86/G3 - 30015 - Chioggia (VE)

Polizza professionale: PI-41322122O4 Arch Insurance

ULTERIORI INFORMAZIONI

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE STAMPA E COMUNICAZIONE DEL COLLEGIO GEOMETRI E G.L. DI VENEZIA.

MEMBRO DELLA COMMISSIONE CATASTO E TOPOGRAFIA DEL COLLEGIO GEOMETRI E G.L. DI VENEZIA

MEMBRO DELLA COMMISSIONE FORMAZIONE DEL COLLEGIO GEOMETRI E G.L. DI VENEZIA

MEMBRO DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL COLLEGIO GEOMETRI E G.L. DI VENEZIA DAL 08/03/2019, PER IL QUADRIENNIO 2023/2027.

MEMBRO DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELLA FONDAZIONE GEOMETRI COLLEGIO VENEZIA DAL 29/03/2023 PER IL QUADRIENNIO 2023/2027

IL PROFESSIONISTA POSSIEDE ADEGUATA STRUMENTAZIONE PER IL RILIEVO TOPOGRAFICO (GNSS EMLID REACH RS2 - STAZIONE TOTALE TOPCON GPT2005), DISTANZIOMETRI LASER LEICA

Chioggia, 30 marzo 2023

Geometra SANDRO LOVATO