



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2024

VERIFICA ADEMPIMENTI ISTITUZIONALI 2023

Come ogni anno, ritengo opportuno dare evidenza alle attività istituzionali che hanno impegnato il Collegio durante l'anno appena trascorso e che con soddisfazione sono state portate a compimento:

1) AGGIORNAMENTO DEL PROTOCOLLO D'INTESA CON IL CONSIGLIO NOTARILE a cui hanno aderito tutti gli Ordini delle professioni tecniche (architetti, ingegneri e periti) e che è stato sottoscritto il 31/01/2024; l'adesione al protocollo da parte di tutti gli Ordini rafforza la convinzione della rilevanza dello strumento rappresentato dalla relazione tecnica integrata di conformità edilizia e catastale, redatta dai professionisti; essa, infatti, consente di presentare in modo agile ed efficace, in fase di rogito, le dichiarazioni obbligatorie per legge a garanzia e tutela dei soggetti coinvolti nella compravendita di immobili ad integrazione di quelle contrattuali e giuridiche offerte dal notaio.

2) PARTECIPAZIONE ATTIVA AL PROGETTO REGIONALE SULLA DIGITALIZZAZIONE DEL FASCICOLO UNICO EDILIZIO e conclusione dell'intervento presso il Comune di Cinto Caomaggiore.

3) REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DI ACCESSO ALL'AREA RISERVATA DELL'ALBO MEDIANTE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA NAZIONALE DI IDENTITA' DIGITALE SPID E CIE; il Collegio ha aderito al Bando per l'accesso ai Fondi del PNRR messi a disposizione dal DIPARTIMENTO PER LA TRANSIZIONE DIGITALE PA DIGITALE 2026 e finalizzati alla digitalizzazione della PA"; la candidatura presentata in data 03/08/2022 è stata ammessa il 12/09/2022. Con decreto n. prot. 49 / 2022 - PNRR del 30/09/2022 è stato autorizzato il finanziamento e durante l'anno 2023 è stata fornita la documentazione richiesta dal Bando ed è stata incaricata la Società Visura Spa per la realizzazione del progetto; in data 28/09/2023 si è concluso l'iter ed è stata chiesta l'istanza l'erogazione del finanziamento.

4) SOTTOSCRIZIONE CONVENZIONE PER IL CORSO DI LAUREA PROFESSIONALIZZANTE in "Tecnologie Digitali per l'Edilizia e il Territorio" CLASSE L-P01 (di cui al Decreto del 24 maggio 2023 Disposizioni in materia di titoli universitari abilitanti - Laurea professionalizzante abilitante in professioni tecniche per l'edilizia e il territorio) promossa dall'Università degli



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2024

Studi di Padova e di Udine; la convenzione prevede che il Collegio, oltre a promuovere le immatricolazioni al nuovo corso di laurea, favorisca il collocamento degli studenti presso studi professionali per lo svolgimento del periodo di tirocinio pratico valutativo (TPV) obbligatorio.

4) INTENSIFICAZIONE DELLE AZIONI FINALIZZATE AD AUMENTARE LE ISCRIZIONI DI NEO-GEOMETRI tra cui gli interventi di docenza negli Istituti CAT in materia di fotogrammetria digitale con il drone, pratiche catastali, progettazione architettonica e stime immobiliari.

5) REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA DI EVENTI PER LA FORMAZIONE CONTINUA. Il Collegio in collaborazione con le Commissioni di Lavoro e con il supporto operativo della Fondazione ha organizzato eventi formativi per un totale di 101 ore (27 giornate di formazione); si evidenzia che in materia di DEONTOLOGIA sono stati proposti 3 eventi formativi per un totale di 9 ore di formazione); in collaborazione con la Consulta Geometri del Veneto ore sono state erogate altre 100 di cui 80 per il corso di preparazione tecnica agli esami di abilitazione destinate ai praticanti ; ulteriori 30 ore sono state erogate attraverso l'accreditamento di convegni patrocinati.

Purtroppo non ha avuto seguito per mancanza di adesioni il progetto garanzia giovani promosso da Formaset Scarl: "TECNICO ESPERTO IN EFFICIENZA ENERGETICA E DETRAZIONI FISCALI" della durata di 120 ore di formazione e 480 ore di tirocinio retribuito riservato ai giovani NEET di età inferiore ai 30 anni.

7) E' PROSEGUITA CON IMPEGNO L'ATTIVITA' DI RECUPERO CREDITI finalizzata alla riduzione dell'importo delle quote associative non corrisposte; nel corso del 2023 il Collegio ha riscattato l'importo di € 20.000,00 di quote morose così suddivise: pagamenti rateizzati diretti in collegio e agenzia di riscossione (per ruoli aperti) € 9.920,00; recupero crediti mediante la Società DEA € 9.500,00 e incasso mediante decreto ingiuntivo € 580,00.

Alla luce di quanto sopraesposto il Consiglio ritiene di aver rispettato il piano programmatico istituzionale per l'anno 2023.

Da un punto di vista meramente contabile evidenzio che il Bilancio consuntivo 2023 si è chiuso con € 26.976,03 di avanzo di amministrazione.



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2024

DATI CONTABILI DI PREVISIONE

Mi preme ora sintetizzare le principali voci del Bilancio Preventivo 2024:

le entrate ordinarie sono stimante in € 370.900,00 e come sempre vengono computate tenendo conto degli iscritti **ipotetici** all'albo nell'anno 2024, delle possibili sospensioni all'albo per morosità, nonché degli iscritti con età inferiore ai 25 anni soggetti quindi alla riduzione del 50% della quota di iscrizione; **anche per il 2024 la quota di iscrizione all'albo viene mantenuta pari a € 370,00.**

Le uscite ordinarie si confermano stazionarie rispetto a quelle sostenute nel corso del 2023 ed ammontano a € 369.880,00; sono le spese assunte dal Collegio Geometri e Geometri Laureati di Venezia per assolvere gli impegni legati alle attività istituzionali di natura ordinaria da riferirsi al personale del Collegio, alla Sede, al Consiglio Direttivo, al Consiglio di Disciplina Territoriale e alle Commissioni di Lavoro;

Particolare rilevanza assume la **diminuzione del fondo svalutazione crediti su quote inesigibili** da € 10.000,00 s € 5.000,00 tenendo conto degli incassi e degli storni su quote già attuate e delle previsioni di storno e di incasso che si concretizzeranno nel corso del 2024.

Le entrate relative alla quota per i seminari obbligatori ammontano a € 44.500,00 e sono state calcolate secondo gli stessi criteri delle quote di iscrizione albo.

Viene confermata, anche per l'anno 2024, la volontà di iscrivere a Bilancio l'Istituzione del Fondo di Solidarietà avente natura di partita di giro, destinato a favore di geometri iscritti, praticanti e pensionati in particolare e/o temporaneo stato di bisogno; anche per quest'anno il fondo avrà una consistenza di € 15.000,00.

Con riguardo ai capitoli di spesa, si conferma la ripartizione delle spese ordinarie di gestione della Sede, delle utenze e dei rimborsi ai Consiglieri tra Collegio e Fondazione. Il loro ammontare rimane sostanzialmente invariato rispetto all'anno scorso.



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2024

ATTIVITA' IN PROGRAMMA PER L'ANNO 2024

IL CONSIGLIO DIRETTIVO INTENDE DEDICARE ATTENZIONE ALLA PROGETTAZIONE E PROMOZIONE DI NUOVE INIZIATIVE INTERPROFESSIONALI.

A) EVENTI DI RILEVANZA PER LA PROFESSIONE: CICLO DI INCONTRI TERRITORIALI SULL' ARCHEOLOGIA E I PAESAGGI CONTEMPORANEI IN TRASFORMAZIONE: normativa, temi e problematiche emergenti nei territori di Venezia e della gronda lagunare organizzati dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna e gli Ordini e Collegi delle Professioni Tecniche, suddivisi per area di competenza, finalizzati all'approfondimento e condivisione di alcuni importanti temi tra cui: compatibilità e autorizzazioni paesaggistiche - le aree sottoposte a vincolo archeologico - i rapporti tra gli enti ed i liberi professionisti. Saranno presenti agli incontri i Dirigenti ed il personale degli uffici tecnici comunali dell'area interessata.

B) EVENTO TEATRALE DI APPROFONDIMENTO CULTURALE di circa 60 minuti, dal titolo "IL TEATRO SALVA LA VITA". Si tratta di un evento formativo e culturale sul tema della Sicurezza nei cantieri, di grande impatto emotivo, che il Collegio in collaborazione con Geosicur intende organizzare per il mese di ottobre p.v. Lo spettacolo è interpretato dall'attore Stefano De Majo (attore già noto alla Città ed alla Biennale di Venezia).

Riteniamo che l'evento possa contribuire a sensibilizzare il pubblico sull'importante e sempre più attuale tema della sicurezza sul lavoro specie in una realtà produttiva come quella del nostro Territorio Metropolitano.

C) ADESIONE AL BANDO "CANTIERI PER L'AGE DIVERSITY MANAGEMENT" NELL'AMBITO DELLA DGR N. 110 DEL 12 FEBBRAIO 2024. Capofila del Bando di formazione è il Centro Edili di Venezia ed il Collegio ha aderito come partner di rete. Si tratta di un progetto di sensibilizzazione rispetto al tema dell'Age Diversity Management rivolto a lavoratori, liberi professionisti, lavoratori autonomi, imprenditori, titolari di impresa. Ciò attraverso l'individuazione e la diffusione di modelli e pratiche condivise che valorizzino le competenze indipendentemente dall'età anagrafica, con riferimento alle dinamiche



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2024

generazionali, all'invecchiamento della forza lavoro e dei vertici aziendali, al passaggio generazionale, all'invecchiamento sano ed attivo delle persone nei contesti di lavoro.

Delle tematiche previste nel bando, si vorrà approfondire:

- Intergenerazionalità e transizione generazionale
- Armonizzazione vita lavorativa e vita privata.

D) ADESIONE AL BANDO DELLA REGIONE VENETO SULLA TRANSIZIONE DIGITALE O SULLA TRANSIZIONE GREEN

La Regione del Veneto ha emesso un Bando (DGR 231 del 13 marzo 2024) stanziando fondi per imprese e professionisti al fine di accompagnare e favorire la trasformazione digitale e green.

La formazione verrà organizzata tra ottobre 2024 e marzo 2025. Si tratta di un progetto di sviluppo delle competenze necessarie per sostenere l'attuazione di processi di transizione green, digitale e di trasferimento tecnologico.

I moduli formativi proposti ciascuno della durata di 16 ore sono i seguenti:

Fotogrammetria digitale

Building Information Modelling

Excel per professionisti

Decarbonizzazione settore edile: le priorità per la transizione

Sostenibilità di impresa e lca

Certificazione energetica degli edifici

Capofila del progetto è la Formaset Scarl, cooperativa di professionisti (ente accreditato dalla Regione Veneto) che gestisce progetti finanziati dai FSE.



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2024

SULLA LINEA DELLA CONTINUITA' IL CONSIGLIO DIRETTIVO CONFERMA LE SEGUENTI ATTIVITA' A SOSTEGNO DELLA CATEGORIA

E) ATTIVITA' FINALIZZATE AD AUMENTARE LE ISCRIZIONI DI NEO-GEOMETRI con un'ulteriore intensificazione dei seguenti interventi istituzionali:

- attività di docenza e orientamento negli Istituti CAT;
- partecipazione all'evento fieristico Job&Orienta a Verona di settembre 2023;
- promozione delle opportunità professionali legate al ruolo del geometra anche mediante l'utilizzo di Social Network;
- partecipazione al progetto nazionale "Georientiamoci – una rotta per l'orientamento".

F) CONCORSO RIVOLTO AI GIOVANISSIMI: è intenzione del Consiglio proporre anche per l'anno scolastico 2024-2025 il Bando rivolto agli studenti del secondo anno della scuola superiore primaria; la presentazione del Bando verrà proposta mediante incontri con la Dirigenza degli Istituti Comprensivi per un maggior coinvolgimento e partecipazione;

G) GARANTIRE L'OTTEMPERANZA DELL'OBBLIGO FORMATIVO DEGLI ISCRITTI con particolare attenzione al nuovo obbligo in materia di DEONTOLOGIA E ORDINAMENTO PROFESSIONALE nella misura di 6 CFP al triennio; la proposta formativa del Collegio anche per l'anno 2024 prevede un pacchetto di webinar per un totale di 20 CFP annuali a fronte del pagamento della quota pari a € 60,00 per i crediti formativi; riguardo invece al calendario degli eventi 2024 promossi dalle Commissioni di Lavoro mediante la redazione dei Piani di Progetto, esso è stato deliberato in occasione della seduta del Consiglio Direttivo del 20 dicembre 2023 in osservanza a quanto richiamato nella procedura operativa "23 processo di realizzazione dei corsi di formazione".

Le proposte deliberate potranno essere riviste ed integrate in considerazione delle osservazioni che verranno raccolte mediante il questionario di soddisfazione degli iscritti, chiamati ad esprimersi sulle specifiche esigenze formative.



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2024

H) MANTENERE LA COLLABORAZIONE CON GLI ALTRI ORDINI DELLE PROFESSIONI TECNICHE

per eventuali protocolli di intesa o convenzioni di comune interesse o per l'organizzazione di convegni, incontri e corsi formativi.

I) FAVORIRE L'ACCESSO ALLA LAUREA TRIENNALE per i geometri mediante le convenzioni con l'Università di Padova e di Udine (deliberate e sottoscritte lo scorso anno) secondo cui il Collegio, si impegna a promuovere le immatricolazioni al nuovo corso di laurea professionalizzante LP01, ed a favorire il collocamento degli studenti presso studi professionali per lo svolgimento del periodo di tirocinio pratico valutativo (TPV) obbligatorio.

M) PARTECIPARE ATTIVAMENTE AI TAVOLI DI LAVORO:

- Regionale: Tavolo tecnico Prezzario e Tavolo per la definizione del Nuovo Piano Strategico delle Politiche della Casa nel Veneto;
- Metropolitano: Commissione patrocinio a spese dello Stato; Commissione Censuaria; Sezione Agraria; Osservatorio del Mercato Immobiliare; Gruppo di Lavoro per il Regolamento Edilizio del Comune di Venezia;

N) PERSEGUIRE LE POLITICHE DI CATEGORIA da parte del Consiglio qui sotto ribadite:

- mantenere i rapporti e le attività di rappresentanza e promozione con il Consiglio Nazionale, anche mediante l'iscrizione e la partecipazione alle principali Associazioni di categoria quali: GEO-C.A.M., GEOVAL, GEOSICUR, AGIT, DONNE GEOMETRA, A.GE.PRO. AGIAI (delibera n. 19 del 17/01/2024) ; si specifica che esse assumono dal 2018 una configurazione statutaria autonoma e non più assoggettata al Consiglio Nazionale;
- garantire la collaborazione alla Cassa Geometri contribuendo alla divulgazione delle eventuali modifiche regolamentari sull'erogazioni delle pensioni, alla comunicazione delle convenzioni a favore degli iscritti e delle forme pensionistiche integrative;
- garantire i rapporti con le Amministrazioni Pubbliche, l'ente bilaterale Consumatori, il CUP Provinciale, la Rete delle Professioni Tecniche, l'Agenzia delle Entrate, la Commissione Interordini e gli altri Ordini e Collegi provinciali;



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2024

- intensificare i rapporti con gli Istituti Tecnici ad indirizzo Costruzioni Ambiente e Territorio per quanto concerne la partecipazione ai Comitati Tecnici Scientifici, all'attività di orientamento nell'ambito delle giornate "scuola aperta", collaborando nel progetto alternanza scuola-lavoro e con la proposta di attività di docenza;
- relazionarsi con tutte le realtà ed Enti che, a diverso titolo, diventano soggetti proponenti e promotori delle tematiche e delle normative che riguardano il geometra libero professionista.

PROGETTI ATTIVATI CON LA CONSULTA GEOMETRI DEL VENETO:

- ✓ eventuale prosecuzione del progetto riguardante il protocollo d'intesa tra la Consulta, la Regione Veneto e ANCI per la digitalizzazione e creazione del fascicolo unico edilizio.



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2024

SI CONFERMANO LE SEGUENTI AZIONI NEL SEGNO DELLA CONTINUITA':

CONTENIMENTO DEI COSTI DEL COLLEGIO:

- ✓ monitoraggio e rivisitazione dei costi delle utenze di telefonia, energia e gas e diminuzione del costo della consulenza fiscale per l'anno 2024 concordato nel mese di dicembre 2023;

COMMISSIONI DI LAVORO:

- ✓ coordinamento tra le Commissioni di lavoro e la Commissione Formazione nell'individuazione e successiva realizzazione di eventi formativi (corsi – seminari – convegni);

GEOMETRA LAUREATO:

- ✓ Diffondere e promuovere il nuovo corso di laurea professionalizzante LP01;

CERTIFICAZIONE QUALITA' ISO 9001:2015:

- ✓ conservazione, aggiornamento e consolidamento della certificazione di qualità ISO 9001:2015 quale garanzia di efficienza ed efficacia del servizio fornito agli iscritti ed agli stakeholder;

CONTENIMENTO DELLE MOROSITA' ALBO:

- ✓ Incarichi alla DEA SAS per il recupero dei crediti dei cancellati e sospesi Albo;
- ✓ attuazione di quanto previsto nel Regolamento Contributivo del Collegio in merito alla sospensione dall'albo professionale dei morosi della quota associativa anno 2021;



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2024

SERVIZI AGLI ISCRITTI: consulenze legali, fiscali e previdenziali previsti una volta al mese su richiesta dell'iscritto e la pubblicazione quadrimestrale della Rivista di categoria Geolink.

Si ribadisce la volontà di migliorare lo standard qualitativo dei servizi rivolti alle/agli Iscritte/i,; in particolare intendiamo essere:

- tempestivi nell'incontrare le/i professioniste/i che necessitano di un appuntamento;
- accurati nelle comunicazioni e nelle risposte scritte e verbali ai quesiti che giungono in Collegio;
- solerti nell'aggiornamento del sito in cui vengono pubblicate le Circolari e le informative che riguardano la professione e la categoria;
- attenti nel cogliere le istanze formative che dovessero pervenire al Collegio e qualsivoglia altro suggerimento venga espresso.

Il tirocinante, quale futuro professionista, viene costantemente aggiornato specialmente in prossimità degli Esami di Stato per l'esercizio alla libera professione anche con riguardo alle opportunità offerte dalla Cassa Geometri.

La Segreteria del Collegio si compone di due persone, una a tempo pieno e una a tempo parziale (83,33%).

f.to IL PRESIDENTE
dott. geom. Michele CAZZARO

Venezia, lì 17 aprile 2024